

# MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

2	0	2															
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

### *Pouvoir adjudicateur exerçant la maîtrise d'ouvrage*

Ministère de la Justice / Secrétariat Général  
Délégation Grand Nord / Département immobilier de Lille

### *Objet du marché*

**Travaux de restauration des façades et du parvis de la  
Cité judiciaire de Senlis (60)**

**Lot 1 : DÉSAMIANTAGE**

**Marché passé en appel d'offres ouvert**  
en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 à R.2123-7  
du Code de la Commande Publique

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur du mois **de novembre 2025 (mois m0)**.

(à renseigner par le candidat : mois de remise de l'offre ou de l'offre finale en cas de remises d'offres successives).

<i>Date du marché</i>
<i>Numéro d'EJ du contrat</i>
<i>Montant TTC</i>
<i>Code CPV principal</i>
<i>Imputation</i>
BOP 166

(Réservé pour la mention d'exemplaire unique du marché)

L'acte d'engagement comporte **18 pages et les annexe 1 & 2**

# ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

## *Maître d'Ouvrage*

**Ministère de la Justice**

## *Représentant du Pouvoir Adjudicateur (RPA)*

**DIRSG Grand Nord – Mme la Déléguée Interrégionale**

## *Ordonnateur*

**Ministère de la Justice – DIRSG Grand Nord – Mme la Déléguée Interrégionale**  
32-50, boulevard Carnot CS 70031  
59043 LILLE CEDEX

## *Conduite d'opération*

**DIRSG Grand Nord – Département Immobilier**  
32-50, boulevard Carnot - 59043 LILLE CEDEX

## *Comptable public assignataire*

**Monsieur le Directeur Régional des Finances Publiques**

***Dans tout ce document, le code de la commande publique est désigné par l'abréviation CCP.***

## **Sommaire**

ARTICLE 1. CONTRACTANT(S).....	3
ARTICLE 2. PRESTATIONS ET PRIX.....	6
2-1. Montant du marché.....	6
2-2. Sous-traitance.....	7
ARTICLE 3. DELAI D'EXECUTION DU MARCHE.....	8
3-1. Période de préparation.....	8
3-2. Délai d'exécution des travaux.....	8
3-3. Délai(s) distinct(s).....	8
ARTICLE 4. PAIEMENTS.....	9
ARTICLE 5. ENGAGEMENTS - DECISIONS.....	13

## ARTICLE 1. CONTRACTANT(S)

☐ Je soussigné,

Nom et prénom :											
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :											
Domicilié à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)											
Au capital de :											
Ayant son siège à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
N° d'identité d'établissement (SIRET) :											
N° d'inscription <input type="checkbox"/> au répertoire des métiers ou <input type="checkbox"/> au registre du commerce et des sociétés :											

☐ Nous soussignés,

Cotraitant 1											
Nom et prénom :											
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :											
Domicilié à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)											
Au capital de :											
Ayant son siège à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
N° d'identité d'établissement (SIRET) :											
N° d'inscription <input type="checkbox"/> au répertoire des métiers ou <input type="checkbox"/> au registre du commerce et des sociétés :											

### Cotraitant 2

Nom et prénom :

☐ Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :

Domicilié à :

Tel. :  Fax :

Courriel :

☐ Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège à :

Tel. :  Fax :

Courriel :

N° d'identité d'établissement (SIRET) :

N° d'inscription ☐ au répertoire des métiers ou ☐ au registre du commerce et des sociétés :

### Cotraitant 3

Nom et prénom :

☐ Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :

Domicilié à :

Tel. :  Fax :

Courriel :

☐ Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)

Au capital de :

Ayant son siège à :

Tel. :  Fax :

Courriel :

N° d'identité d'établissement (SIRET) :

N° d'inscription ☐ au répertoire des métiers ou ☐ au registre du commerce et des sociétés :

**après avoir :**

- pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)  
([N°DIRSG\\_DI\\_FACADES\\_PARVIS\\_SENLIS\\_TRAVAUX du 30 septembre 2025](#))  
des documents qui y sont mentionnés et de ses annexes ;
- et produit les documents et renseignements visés aux articles R.2143-3 et R.2143-4 du CCP ;

☐ **m'engage** sans réserve, à produire, dans les conditions fixées au règlement de la consultation, la déclaration ou les certificats, attestations et déclarations mentionnés aux articles R.2143-6 à R.2143-10 du CCP ainsi que les attestations visées à l'article 5.3 du CCAP et, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations du présent marché dans les conditions ci-après définies.

☐ **nous engageons** sans réserve, en tant que cotraitants **groupés solidaires**, représentés par :

mandataire du groupement, à produire, dans les conditions fixées au règlement de la consultation, la déclaration ou les certificats, attestations et déclarations mentionnés aux articles R.2143-6 à R.2143-10 du CCP ainsi que les attestations visées à l'article 5.3 du CCAP et, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations du présent marché dans les conditions ci-après définies.

☐ **nous engageons** sans réserve, en tant que cotraitants **groupés conjoints**, représentés par :

mandataire du groupement, à produire, dans les conditions fixées au règlement de la consultation, la déclaration ou les certificats, attestations et déclarations mentionnés aux articles R.2143-6 à R.2143-10 du CCP ainsi que les attestations visées à l'article 5.3 du CCAP et, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations du présent marché dans les conditions ci-après définies et selon la répartition des prestations précisée en annexe au présent acte d'engagement.

Le mandataire du groupement conjoint **est solidaire** de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique, pour l'exécution du marché.

L'offre ainsi présentée ne **me** / **nous** lie toutefois que si son acceptation **m'** / **nous** est notifiée dans un délai de CENT QUATRE-VINGT JOURS (180) jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation.

## **ARTICLE 2. PRESTATIONS ET PRIX**

La totalité de la mission de Travaux est exécutée directement par le titulaire, seul ou sous la forme d'un groupement de compétences.

### **2-1. Montant du marché**

#### **L'offre de prix rémunère le marché défini à l'article 1-1 du CCAP.**

L'offre de prix est établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois  $M_0$  "travaux" fixé en page 1 du présent acte d'engagement. Le mois  $M_0$  est réputé correspondre à celui de la date à laquelle le candidat a fixé le prix remis dans son offre finale.

Les modalités de variation des prix sont fixées à l'article 9-3 du CCAP.

Le marché est composé : **de trois tranches**

- **Tranche Ferme : Réfection du parvis**
- **Tranche Optionnelle 1 : Restauration des façades Sud et Est**
- **Tranche Optionnelle 2 : Restauration des façades Nord et Ouest**

L'opération de travaux est constituée des **4 lots** repris au CCAP.

Désignation des lots	
Lot 1	DÉSAMIANTAGE
Lot 2	ÉCHAFAUDAGE
Lot 3	MAÇONNERIE
Lot 4	VRD

### **Evaluation des travaux**

Les travaux pour lequel **je m'engage / nous nous engageons**, seront rémunérés par application d'un prix global forfaitaire égal à :

<b>Montant hors TVA :</b>	
TVA au taux de	<input type="text" value="5.5"/> %, soit
TVA au taux de	<input type="text" value="10.0"/> %, soit
TVA au taux de	<input type="text" value="20.0"/> %, soit
Montant TVA incluse :	
Arrêté en lettres à	

## ☐ **Groupement conjoint**

Le détail des prestations exécutées par chacun des membres du **groupement conjoint** ainsi que la répartition de la rémunération correspondante sont joints en annexe au présent acte d'engagement.

Le mandataire y indique en outre le montant de sa prestation de mandat.

## **2-2. Sous-traitance**

En cas de recours à la sous-traitance, conformément aux articles L.2193-4, L.2193-5 et R.2193-1 du CCP, un formulaire DC4 sera annexé au présent acte d'engagement pour chaque sous-traitant et indiquera la nature et le montant des prestations qui seront exécutées par chaque sous-traitant, son nom et ses conditions de paiement. Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque formulaire annexé constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. La notification du marché est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

L'annexe 1 au présent acte d'engagement indique la nature et le montant des prestations que j'envisage (nous envisageons) de faire exécuter par un sous-traitant payé directement, le nom du sous-traitant concerné.

## ☐ **Entreprise unique**

Le montant total des prestations sous-traitées conformément à ces formulaires annexés est de :

- Montant hors TVA
- Montant TVA incluse

Les déclarations (article R2193-1 du CCP) des sous-traitants recensés dans les formulaires annexés, sont jointes au présent acte d'engagement.

## ☐ **Groupement conjoint**

Le montant total des prestations sous-traitées conformément à ces formulaires annexés est de :

N° du sous-traitant	Montant hors TVA	Montant TVA incluse
1		
2		
3		
4		
5		
<b>Total</b>		

Les déclarations (article R2193-1 du CCP) des sous-traitants recensés dans les formulaires annexés, sont jointes au présent acte d'engagement.

Les sommes figurant à ce tableau correspondent au montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement.

### **ARTICLE 3. DELAI D'EXECUTION DU MARCHE**

#### **3-1. Période de préparation**

Par dérogation à l'article 28.1 du CCAG, le délai de la période de préparation est de **1 mois** à compter de la date fixée par l'ordre de service qui prescrira de la commencer.

#### **3-2. Délai d'exécution des travaux**

Le délai d'exécution des travaux est **repris dans le tableau ci-dessous** à compter de la date fixée par l'ordre de service qui prescrira de les commencer.

Délai d'exécution	
Tranche Ferme : Parvis	5 mois
Tranche Optionnelle 1 : Restauration des façades Sud et Est	8 mois
Tranche Optionnelle 2 : Restauration des façades Nord et Ouest	8 mois

Les délais et enchaînement des tâches sont précisés dans le planning travaux joint à la consultation.

#### **3-3. Délai(s) distinct(s)**

Sans objet.



## ARTICLE 4. PAIEMENTS

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 10 du CCAP.

## Entreprise unique

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte (**joindre un RIB ou RIP**) :

[illegible]

Toutefois, le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

**Groupement solidaire à comptes séparés**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit des comptes (**joindre un RIB ou RIP** pour chaque co-contractant) :

[illegible]

Cotraitant 4																																		
compte ouvert à l'organisme bancaire :																																		
à :																																		
au nom de :																																		
sous le numéro :																									clé RIB :									
code banque :																									code guichet :									
IBAN																																		
BIC (par SWIFT)																																		

[illegible][illegible][illegible]

Cotraitant 4	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	clé RIB :
code banque :	code guichet :
IBAN	
BIC (par SWIFT)	

Toutefois, le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

En application des articles R.2191-3 à R.2191-12 du code de la commande publique, aucune avance ne sera versée si le montant du marché n'excède pas 50 000,00 € HT.

Si le montant du marché excède 50 000,00 € HT, et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à deux mois, une avance sera versée au titulaire sauf en cas de refus par celui-ci précisé ci-dessous.

☐ **Entreprise unique**

Le titulaire désigné ci-devant :

☐ **refuse** de percevoir l'avance prévue à l'article 12-2 du CCAP.

☐ **Groupement solidaire à comptes séparés**

N° du cotraitant	Avance prévue à l'article 5-2 du CCAP	
1	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir
2	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir
3	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir
4	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir
5	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir

☐ **Groupement conjoint**

N° du cotraitant	Avance prévue à l'article 5-2 du CCAP	
1	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir
2	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir
3	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir
4	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir
5	<input type="checkbox"/> refusent de la percevoir	<input type="checkbox"/> ne refusent pas de la percevoir

## **ARTICLE 5. ENGAGEMENTS - DECISIONS**

### **ENGAGEMENT DU SOUMISSIONNAIRE**

« La signature du présent acte d'engagement emporte signature des pièces suivantes :

- Formulaire de candidature, annexes et tout autre document équivalent ;
- Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) ;
- ANNEXE N°2 - A L'ACTE D'ENGAGEMENT : Développement durable : Engagement d'insertion
- DC4, en cas de sous-traitance. »

Fait en un seul original

à :  le :

Mention(s) manuscrite(s) "lu et approuvé" signature(s) du/des prestataire(s) :

### **DECISION DU REPRESENTANT DU POUVOIR ADJUDICATEUR**

#### **Visas**

Avis de l'autorité chargée du contrôle financier déconcentré :

à :

le :

### Acceptation de l'offre

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

Le Représentant du Pouvoir adjudicateur

à : Lille

le :

### Date d'effet du marché

Reçu notification du marché le :

Le prestataire / mandataire du groupement :

Reçu le l'accusé de réception de la notification du marché  
du prestataire / mandataire du groupement destinataire.

Pour le Représentant du Maître d'ouvrage,

à : Lille

le :

## ANNEXE N°1 A L'ACTE D'ENGAGEMENT EN CAS DE GROUPEMENT CONJOINT

Détail des prestations exécutées par chacun des cotraitants.  
Répartition de la rémunération par cotraitants.

### 1. Détail des prestations :

<b>Nom du mandataire - cotraitant 1</b>
<b>Prestations du mandataire - cotraitant 1</b>
<b>Nom du cotraitant 2</b>
<b>Prestations du cotraitant 2</b>
<b>Nom du cotraitant 3</b>
<b>Prestations du cotraitant 3</b>
<b>Nom du cotraitant 4</b>
<b>Prestations du cotraitant 4</b>

## 2. Répartition de la rémunération

Prestations		Montant hors TVA	Montant TVA	Montant TTC
<b>Mandataire - cotraitant 1</b>				
	TVA <input type="text"/> %			
	TVA <input type="text"/> %			
Prestation de mandat				
<b>Total mandataire (I)</b>				
<b>Autres cotraitant</b>				
N° <input type="text"/> 2	TVA <input type="text"/> %			
	TVA <input type="text"/> %			
N° <input type="text"/> 3	TVA <input type="text"/> %			
	TVA <input type="text"/> %			
N° <input type="text"/> 4	TVA <input type="text"/> %			
	TVA <input type="text"/> %			
N° <input type="text"/> 5	TVA <input type="text"/> %			
	TVA <input type="text"/> %			
<b>Total autres cotraitants (II)</b>				
<b>Total du marché (I) + (II)</b>				



## ANNEXE N°2 - A L'ACTE D'ENGAGEMENT

### Développement durable : Engagement d'insertion

Je soussigné(e),

Nom du signataire : .....  
 Prénom : .....  
 Qualité : .....

**DECLARE** avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et de l'article XX relative à l'action obligatoire en faveur de personnes en parcours d'insertion vers l'emploi éligibles au dispositif Clause d'Insertion par l'Activité Economique (CIAE).

Heures d'insertion					
		Fraction par tranche en €	TF	TO1	TO2
Lot 1	DÉSAMIANTAGE	sans objet	/	/	/
Lot 2	ÉCHAFAUDAGE	1h00 / 1 356,00 € HT			
Lot 3	MAÇONNERIE	1h00 / 1 356,00 € HT			
Lot 4	VRD	1h00 / 2 651,00 € HT			

**M'ENGAGE**, si je suis déclaré(e) attributaire d'un ou plusieurs lots comportant une obligation d'insertion, à :

- Réserver, dans l'exécution du marché concerné, un nombre d'heures d'insertion, sur la durée du chantier, au moins égal à celui indiqué à l'article 23.1.1. du cahier des clauses administratives particulières.
- Participer, dès la notification du marché, à la réunion de cadrage organisée par le maître d'ouvrage et destinée à préciser les modalités de mise en œuvre de la CIAE.
- Rédiger le Plan de Mise en Œuvre (PMO).
- Faire valider l'éligibilité du ou des candidat(e)s retenu(e)s au titre de la CIAE par le facilitateur de clause.
- Fournir, à la demande du facilitateur de clause et dans le délai qui me sera imparti, toutes informations utiles à l'appréciation de la réalisation de l'action d'insertion.

A ....., le .....

**Pour le titulaire (signature et cachet)**